

事業報告書

1 事業の概況

当法人は、一般社団法人として、従来からの事業である建物・施設の運営管理事業の他に、公益目的支出計画に基づいた実施事業に取り組んできました。

当年度における事業の概況は、次のとおりです。

(1) 建物・施設の運営管理事業

J Aあいちビルの建物・施設の運営管理事業にかかわる取組事項については、次のとおりです。

ア 設備運用管理

建築基準法に基づく建築設備の定期検査をJ Aあいちビルについては平成29年9月、J Aあいちビル西館については同年7月にそれぞれ実施するとともに、エレベーターの検査も定期的に行うなど、建物・施設の安全管理、執務環境の向上に努めました。

イ 防火・防災管理

消防法に基づく消防用設備の点検整備をJ Aあいちビルについては平成29年4月、J Aあいちビル西館については同年6月にそれぞれ実施するとともに、火気使用設備・器具、電気設備等についての自主検査を毎月実施し、消火設備、警報設備などの消防用設備の保守管理・維持管理に努めました。

また、平成29年11月には消防計画に基づき、J AあいちビルおよびJ Aあいちビル西館の全入居団体を対象とした防災訓練を実施しました。今回の消防訓練は、平成28年度と同様、従来からの訓練(初期消火訓練、消防設備取扱訓練、応急救護訓練)に加え、当地区の広域避難場所となっている久屋大通公園への避難誘導訓練も実施しました。

ウ 環境衛生管理

建築物衛生法に基づく水質検査、空気中の炭酸ガス濃度、温度・湿度などの環境測定、各種水槽の清掃、害虫防除点検を定期的実施し、安全・快適な職場環境の保持に努めました。

(2) 公益目的支出計画に基づいた実施事業

ア 公益性のある団体への施設貸与

J A あいちビル西館の入居団体のうち、公益性のある団体（愛知県農業協同組合中央会、愛知県農業振興基金および愛知県園芸振興基金協会）に対して、引き続き事務室を低廉な額で貸与しました。

イ エントランス展示費用の助成

J A あいちビルのエントランス展示事業における展示費用の助成については、当年度3団体5案件の展示に対して、95,310円の助成金を交付しました。

2 主な処理事項

年 月 日	処 理 事 項
29. 4. 26	中区ビル防犯協会定期総会に出席した。
29. 5. 17	監事による平成 28 年度下半期定期監査を実施した。
29. 5. 25	中区防火管理者協議会定期総会に出席した。
29. 6. 28	理事会を開催した。
29. 6. 30	第 78 回定期総会を開催した。
29. 6. 30	平成 28 年度法人税確定申告書を名古屋中税務署に提出した。
29. 6. 30	平成 28 年度消費税確定申告書を名古屋中税務署に提出した。
29. 6. 30	平成 28 年度事業税および県民税確定申告書を愛知県東部県税事務所に提出した。
29. 6. 30	公益目的支出計画にかかわる年度実績報告書を愛知県に提出した。
29. 7. 6	東海北陸地区農協会館連絡協議会に出席した。
29. 8. 9	自衛消防業務再講習に出席した。
29. 10. 3	ビル運営連絡会議を開催した。
29. 10. 13	J A あいちビル・J A あいちビル西館自衛消防会議を開催した。
29. 10. 17	中区防火管理者協議会合同分科会に出席した。
29. 11. 2	監事による平成 29 年度上半期定期監査を実施した。
29. 11. 6	J A あいちビル、J A あいちビル西館の合同防災訓練を実施した。
29. 11. 20	福寿稻荷の祭礼を執り行った。
29. 11. 28	理事会を開催した。
30. 2. 15	中区防火管理者協議会分科会に出席した。
30. 2. 27	理事会を開催した。
30. 3. 1	ビル運営連絡会議を開催した。
30. 3. 8	全国農協会館連絡協議会全国会議に出席した。
30. 3. 26	臨時総会を開催した。

3 総会の開催状況

(1) 第78回定期総会

平成29年6月30日開催

総会日現在会員数		7
出席会員数	実際に出席した会員	6
	代理議決	0
	書面議決	1
	計	7

議事および議決事項

- 1 平成28年度事業報告書、貸借対照表、損益計算書(正味財産増減計算書)、附属明細書、財産目録および収支計算書について(原案どおり可決)
- 2 役員補欠選任について(原案どおり可決)
- 3 役員退任慰労金の支給について(原案どおり可決)

(2) 臨時総会

平成30年3月26日開催

総会日現在会員数		7
出席会員数	実際に出席した会員	6
	代理議決	0
	書面議決	1
	計	7

議事および議決事項

- 1 平成30年度事業計画書・収支予算書について(原案どおり可決)
- 2 平成30年度役員(常勤)報酬額の決定について(原案どおり可決)

4 会員の状況

(単位：会員)

区 分	前期末	当期加入	当期脱退	当期末
会 員 数	7	0	0	7

5 役員の状況

(1) 役員数

(単位：人)

区 分	前期末	当期就任	当期退任	当期末
理 事	7	3	3	7
監 事	2	1	1	2
計	9	4	4	9

(2) 当期末現在の役員

役 職 名	常勤・非常勤別	氏 名	備 考
理 事 長	非 常 勤	石 川 克 則	
常 務 理 事	常 勤	渡 辺 幹 雄	
理 事	非 常 勤	加 藤 勇 二	
理 事	非 常 勤	太 田 亮 介	
理 事	非 常 勤	権 田 博 康	
理 事	非 常 勤	佐 治 康 弘	
理 事	非 常 勤	堀 田 篤	
監 事	非 常 勤	名 打 昌 広	
監 事	非 常 勤	天 野 義 人	

6 職員の状況

(単位：人)

区 分	前期末	当期増加	当期減少	当期末
事 務 局 長	1	0	0	1
男 子 職 員	1	0	0	1
女 子 職 員	2	0	0	2
計	4	0	0	4

7 事務所の状況

名 称	所 在 地
一般社団法人 J A あいちビル	名古屋市中区錦三丁目3番8号

8 事業報告の附属明細書

該当する記載事項はなし。